

Житлове право

Заплановані результати навчання:

Мета вивчення навчальної дисципліни: формування у здобувачів вищої освіти системи поглядів та спеціальних знань в галузі житлового права України, набуття практичних навичок щодо тлумачення та застосування норм житлового законодавства

Основні завдання навчальної дисципліни: засвоєння студентами житлових правовідносин та закономірностей їх розвитку; знати та вміти аналізувати норми матеріального та процесуального законодавства щодо врегулювання житлових правовідносин, застосовувати норми права у практичних ситуаціях; правильно користуватися правовою термінологією; працювати з договорами, звітністю та іншою документацією.

-загальні:

ЗК 1. Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу.

ЗК 2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

-фахові:

ФК 7. Здатність застосовувати знання завдань, принципів і доктрин національного права, а також змісту правових інститутів, щонайменше з таких галузей права, як: конституційне право, адміністративне право і адміністративне процесуальне право, цивільне і цивільне процесуальне право, кримінальне і кримінальне процесуальне право.

ФК 11. Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти.

ФК 16. Здатність до логічного, критичного і системного аналізу документів, розуміння їх правового характеру і значення.

Програмні результати навчання

ПРН 19. Демонструвати необхідні знання та розуміння сутності та змісту основних правових інститутів і норм фундаментальних галузей права.

ПРН 20. Пояснювати природу та зміст основних правових явищ і процесів.

ПРН 21. Застосовувати набуті знання у різних правових ситуаціях, виокремлювати юридично значущі факти і формувати обґрунтовані правові висновки.

Програма навчальної дисципліни

Тема 1. Загальні положення про житлове право

Тема 2. Засади житлових правовідносин

Тема 3. Суб'єкти житлових правовідносин

Тема 4. Способи забезпечення права на житло

Тема 5. Підстави користування житлом

Тема 6. Виникнення та реалізація права власності на жилі приміщення в будинках (квартирах) приватного житлового фонду. Організаційно-правові форми утримання приватного житла

Тема 7. Підстави та наслідки припинення житлових відносин

Тема 8. Захист житлових прав

Трудовісткість

Загальна кількість годин 120 год

Кількість кредитів 4,0

Форма семестрового контролю: залік.