

**СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ****«ОБЛІК ОРЕНДНИХ ОПЕРАЦІЙ»**

Рівень вищої освіти	Перший (бакалаврський) рівень
Код і найменування спеціальності, тип і назва освітньої програми	071 Облік і оподаткування ОПП Облік і оподаткування
Статус навчальної дисципліни	Вибіркова фахова навчальна дисципліна
Курс, семестр	2 курс, 2 семестр
Трудомісткість	Загальна кількість годин – 120. Кількість кредитів – 4.
Мова викладання	Державна
Факультет, кафедра	Факультет обліку та фінансів Кафедра обліку і оподаткування
Контактні дані розробників, залучених до викладання	Канцедал Наталія Анатоліївна, завідувач, професор кафедри обліку і оподаткування, к.е.н., доцент, кабінет 436, навчальний корпус 4 e-mail: nataliia.kantsedal@pdau.edu.ua https://www.pdau.edu.ua/people/kancedal-nataliya-anatoliyivna
Мета вивчення навчальної дисципліни:	всестороннє вивчення сучасних форм орендних відносин, що мають місце в діяльності господарюючих суб'єктів, методики обліку і оподаткування операцій з оренди, що у подальшому могли б використовуватися для потреб контролю та управління
Компетентності:	<i>Загальні компетентності (ЗК):</i> ЗК08. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності. <i>Спеціальні (фахові) компетентності (СК):</i> СК02. Використовувати математичний інструментарій для дослідження соціально-економічних процесів, розв'язання прикладних завдань в сфері обліку, аналізу, контролю, аудиту, оподаткування. СК03. Здатність до відображення інформації про господарські операції суб'єктів господарювання в фінансовому та управлінському обліку, їх систематизації, узагальнення у звітності та інтерпретації для задоволення інформаційних потреб осіб, що приймають рішення.
Результати навчання	ПР03. Визначати сутність об'єктів обліку, аналізу, контролю, аудиту, оподаткування та розуміти їх роль і місце в господарській діяльності. ПР05. Володіти методичним інструментарієм обліку, аналізу, контролю, аудиту та оподаткування господарської діяльності підприємств
Методи навчання	<i>словесні методи</i> (лекція, пояснення); <i>наочні методи</i> (демонстрування); <i>практичні методи</i> (практичні роботи; робота з навчально-методичною літературою); <i>методи формування пізнавальних інтересів</i> (створення ситуації інтересу й новизни навчального матеріалу, навчальні дискусії); <i>методи</i>

	<p><i>стимулювання і мотивації обов'язку й відповідальності (роз'яснення мети навчальної дисципліни; оперативний контроль; вказування на недоліки, зауваження); інтерактивні методи (дискусії, проєктування професійних ситуацій; «Мозковий штурм»); методи усного контролю (опитування; доповідь; методи письмового контролю (самостійна робота; картковий експрес-контроль); методи самоконтролю (самооцінювання; самоаналіз).</i></p>
<p>Програма навчальної дисципліни</p>	<p>Тема 1. Поняття і класифікація оренди для потреб бухгалтерського обліку Тема 2. Облік операційної оренди Тема 3. Облік фінансової оренди Тема 4. Оподаткування та контроль орендних операцій</p>
<p>Стратегія оцінювання результатів навчання</p>	<p>Навчальні досягнення здобувачів вищої освіти за результатами вивчення тем та курсу оцінюються у відповідності до форм поточного та семестрового оцінювання результатів навчання: опитування, письмове виконання практичних завдань; виконання завдань самостійної роботи; контрольна робота за результатами опрацювання теоретичного матеріалу; контрольна робота для здобувачів заочної форми навчання. Форма семестрового контролю – залік.</p>
<p>Політика навчальної дисципліни</p>	<p><u>Політика щодо академічної доброчесності.</u> Політика щодо академічної доброчесності регламентується Кодексом академічної доброчесності Полтавського державного аграрного університету (https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/4518/dobrodobro.pdf). Відповіді (усні або письмові) під час проведення начальних занять, списування або виконання письмових робіт із залученням зовнішніх джерел інформації, крім дозволених для використання, забороняється. Під час складання заліку використовувати підручники (їх ксерокопії) та мобільні девайси не дозволяються. Користуватися допомогою сторонніх осіб для виконання завдань дистанційного курсу заборонено. Здобувачі вищої освіти мають поважати авторські права та недопущення академічного плагіату в усіх видах наукової, науково-методичної та навчальної діяльності, дотримуватися принципів академічної доброчесності, правил академічної етики, інформаційної культури та підвищення відповідальності за дотриманням норм цитування відповідно до вимог законодавства про вищу освіту загальнодержавного рівня та рівня Університету. У разі порушення здобувачем вищої освіти академічної доброчесності (списування, плагіат, фабрикація), робота оцінюється незадовільно та має бути виконана повторно. При цьому викладач залишає за собою право змінити тему завдання. Політика щодо термінів виконання та перескладання, критеріїв допуску до семестрового контролю здійснюються відповідно до вимог Положення про організацію освітнього процесу в Полтавському державному аграрному університеті (https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/10012021polozhennyaaproosvitniyprocespravlene.pdf) та Положення про оцінювання результатів навчання здобувачів вищої освіти в Полтавському державному аграрному університеті</p>

(<https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyap-roocinyuvannyarezultativnavchannyazdobuvachivvyshchoiosvityvpdau.pdf>).

Терміни виконання письмових робіт визначаються тематичним планом (індивідуальним планом здобувача вищої освіти) відповідно до розкладу навчальних занять та є однаково прийнятними для всіх форм здобуття вищої освіти. Поточний контроль здійснюється провідним НПП під час навчальних занять, які закріплені за зазначеною навчальною дисципліною відповідно до тематичного плану. До семестрового контролю з конкретної навчальної дисципліни здобувач вищої освіти допускається у разі виконання всіх видів робіт, передбачених навчальним планом на семестр для цієї дисципліни.

Політика щодо критеріїв оцінювання навчальних досягнень

здобувачів вищої освіти здійснюються відповідно до вимог Положення про внутрішню систему забезпечення якості освітньої діяльності в Полтавському державному аграрному університеті

(https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyap-gosvzyaorpdau100122_0.pdf) та Положення про оцінювання результатів навчання здобувачів вищої освіти в Полтавському державному аграрному університеті

(<https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyap-roocinyuvannyarezultativnavchannyazdobuvachivvyshchoiosvityvpdau.pdf>)

Політика щодо відвідування. Відвідування занять є обов'язковим відповідно до вимог нормативних документів ПДАУ з організації освітнього процесу. Поважними причинами для неявки на заняття є хвороба або академічна мобільність, які необхідно підтверджувати документами. Відсутність здобувача на заняттях передбачає самостійне опрацювання матеріалу та не звільняє здобувача від виконання завдання на самостійну підготовку або завдання поточного та підсумкового контролю. У період обмежувальних заходів навчання, пов'язаних з військовим станом, здійснюється із використанням дистанційних технологій за погодженням із Вченою радою ПДАУ та за обов'язкової умови забезпечення аутентифікації здобувача вищої освіти.

Політика вивчення та викладання навчальної дисципліни здійснюється з дотриманням основних нормативних документів Полтавського державного аграрного університету: Положення про організацію освітнього процесу в Полтавському державному аграрному університеті

(<https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/10012021polozhennyaproosvitniyprocpravlene.pdf>), Положення про систему внутрішнього забезпечення якості вищої освіти в Полтавському державному аграрному університеті

(https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyap-gosvzyaorpdau100122_0.pdf), Положення про робочу програму навчальної дисципліни в Полтавському державному аграрному університеті

(<https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyap>

	<p>gorobochunasaytostatochne.pdf), Положення про оцінювання результатів навчання здобувачів вищої освіти в Полтавському державному аграрному університеті (https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyarooroosinyuvannyarezultativnavchannyazdobuvachivvyshchoiosivityvpdau.pdf), Положення про організацію самостійної роботи здобувачів вищої освіти Полтавського державного аграрного університету (https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyarooroorganizaciyusamostiynoyiroboty_0.pdf), Методичні рекомендації щодо розробки силабусу навчальної дисципліни у Полтавському державному аграрному університеті (https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/metodychnirekomendaciyisylyabus.pdf), Положення про організацію освітнього процесу з використанням технологій дистанційного навчання у Полтавському державному аграрному університеті (https://www.pdau.edu.ua/sites/default/files/node/5555/polozhennyarooroorganizacyuosvitnogoprocesuzvykorystanniamtehnologiy.pdf)</p>
<p>Передумови для вивчення навчальної дисципліни</p>	<p>Перелік навчальних дисциплін, що передують вивченню: ОК2 Бухгалтерський облік в управлінні підприємством, ОК9 Організація і методика аудиту та податковий контроль</p>
<p>Додаткові матеріали для представлення навчальної дисципліни:</p>	<p>Презентації</p>
<p>Рекомендовані джерела інформації</p>	<p style="text-align: center;">Основні</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Бухгалтерський облік в Україні. Основи та практика: навч. посіб. / Лень В. С., Гливенко В. В. Київ, ЦУЛ, 2018. 608 с. 2. Бухгалтерський облік у виробничих та агросервісних кооперативах: підруч. для студентів ВНЗ / В. Я. Плаксієнко [та ін.]; [за ред. В. Я. Паксієнка]. 2-ге вид., перероб. та допов. Київ : Центр учбової літератури, 2017. 519 с. 3. Маренич Т. Г. Бухгалтерський облік в агроформуваннях: Підручник / Т. Г. Маренич, В. Я. Амбросов (ред.). – 2-е видання, доповнене і перероблене. – К.: ВД «Професіонал» 2005. – 896 с. 4. Булавинець В. М. Облік орендних операцій як інструмент «зелених» фінансів. <i>Ефективна економіка</i>. 2020. № 12. URL: http://www.economy.nauka.com.ua/?op=1&z=8462. 5. Нечипорук Н.В. Актуальні питання бухгалтерського обліку земельних ресурсів. <i>Агросвіт</i>. 2018. № 10. С. 58-64. 6. Нечипорук Н.В. Інформаційне забезпечення обліку земельних ресурсів: напрями розвитку статистичних досліджень. <i>Статистика України</i>. 2018. № 1. С. 24-29. 7. Нікола С.О. Гусев А.О. Облік орендних операцій як інструмент державного впливу на економіку природокористування. <i>Держава та регіони. Серія: Економіка та підприємництво</i>. 2020. № 4 (115). С. 108-111. URL: http://www.econom.stateandregions.zp.ua/journal/2020/4_2020/21.pdf. 8. Садовська І. Б. Бухгалтерський облік. URL: https://westudents.com.ua/knigi/39-buhgalterskiy-oblk-sadovska-b.html

9. Сучек С. Облік орендних операцій: європейський досвід та перспективи його застосування в українських реаліях. *Економічний часопис Східноєвропейського національного університету імені Лесі Українки*. 2018. № 3. С. 85-92.

Додаткові

10. Лень В. С. Бухгалтерський облік у галузях економіки : [підручник] / В. С. Лень, В. В. Гливенко. Чернігів : Десна Поліграф, 2013. 437 с.

11. Плиса В. Й. Бухгалтерський облік : [підручник] / В. Й. Плиса, З. П. Плиса. - Л. : Вид-во ННБК «АТБ», 2013. 419 с.

12. Садовська І. Б. Бухгалтерський облік: навч. посіб. / І. Б. Садовська, С. Г. Михалевич, Т. Г. Вегера. Луцьк : навчально-видавничий відділ ЛНТУ, 2009. 458 с.

13. Садовська І. Б. Бухгалтерський облік. URL: <https://westudents.com.ua/knigi/39-buhgalterskiy-oblk-sadovska-b.html>

Інформаційні ресурси

14. «Облік і фінанси» (e-ISSN 2518-1181, p-ISSN 2307-9878) – фаховий рецензований науково-виробничий журнал відкритого доступу. URL: <http://www.afj.org.ua/ua/aboutus/>

15. Вісник ЖДТУ: Економіка, управління та адміністрування. URL: <http://ven.ztu.edu.ua/>

16. Вісник ХНАУ – фаховий журнал відкритого доступу. URL: <http://visen.knau.kharkov.ua/>

17. Все про бухгалтерський облік. Всеукраїнська професійна бухгалтерська газета. URL: <http://vobu.ua/ukr/>

18. I.FACTOR.UA – інтелектуальна система бухгалтерських знань <https://i.factor.ua/ukr/>.

19. Дебет-кредит. Український бухгалтерський портал. URL: <https://dtk.com.ua/>

20. Електронний репозитарій наукових публікацій ПДАУ. URL: <https://dSPACE.pdau.edu.ua/home>

21. Жива бухгалтерська книга. Онлайн-видання. URL: <https://interbuh.com.ua/ua/documents/buhbook>

22. Офіційний сайт Верховної Ради України. Законодавство України. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws>

23. Офіційний сайт Національної бібліотеки України ім. В. І. Вернадського. URL: <http://www.nbuv.gov.ua/>

24. Інтерактивна бухгалтерія: інноваційний бухгалтерський сервіс актуальної інформації для аудиторів, бухгалтерів, фінансистів, юристів, власників бізнесу, керівників, кадровиків, викладачів та студентів облікових і фінансових дисциплін. URL: [\(https://interbuh.com.ua/ua/\)](https://interbuh.com.ua/ua/)

25. Uteka: Найповніша бібліотека безпечних рішень бухгалтера. За темами бухобліку, податків та права URL: [\(https://uteka.ua/ua/\)](https://uteka.ua/ua/)

26. Бухгалтер 911: Сайт для бухгалтерів №1 в Україні. URL: [\(https://buhgalter911.com/uk/\)](https://buhgalter911.com/uk/).